

# Projektstatus 2026-01-21

	Projekt nytt kallelsesystem lasarettet
	Projekt ställverksbyte lasarettet
	Projekt Klintehamn Säbo
	Projekt Kopparviksbron
	Projekt Ombyggnad Visby VSVV
	Projekt Alva Alva-Stånga VA ledningar
	Projekt nytt badhus Visby-Solberga
	Projekt ny idrotsshall Roma
	Projekt Hus 04 Korpen Visby
	Projekt Klintehamn spillvattenledning PST-reningsverket
	Projekt VA ledningar Slite – Valleviken
	Projekt KNVV Driftoptimering
	Projekt Klintehamn ny intagsledning
	Projekt Tillfällig elkraft mm. Mellersta Gotland



# Nytt kallelsesignalsystem lasarettet

## Status

- Ägarskapet är bestämt i KLG till TKF FFA.
- Arbete med Objektförvaltningsplan pågår som en trepartssamarbete mellan TKF, HSF och RSF-IT.
- Prognosen var att vi ska kunna ta kritiska larm i drift under jan-26. Tyvärr måste det flyttas fram till mars då objektförvaltningsplanen ej är klar.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar				
		X	<u>Ja</u>		Nej		<u>Ja</u>	X	Nej				
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos		Överlämning t best		
		Dec-24				Mars -26			Mars- 26		April -26		
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		8 mkr				TA 19,6 mkr 5,4 omförd.		33 mkr		23,6 mkr		26 mkr	



# Ställverksbyte lasarettet

## Status

- Avbrott 2 v5 kommunikationen med verksamheterna och sjukhusledningen är uppbyggd och inväntar endast att vi ska starta avbrottet.
- Avbrott 3 v13
- Påbörjad planering för avbrottsperiod 4 – 6
- Lite olika uppfattningar med entreprenören Linjemontage angående redovisningar av tid från deras sida. Men inget allvarligt.

Kvalitet	Projektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	Ja	Nej	Ja	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best
	Dec-25			Jan-25			Dec-26	Sept-26
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	15 mnkr RF (2023-06-19)			+6 mkr RF (24-04-10) TA 28,2 mkr (TN 27/11)		49,2 mkr	34,1 mnkr	54,2 mnkr



# Klintehamn Säbo

## Status

- Projektet slutbesiktat och överlämnat till verksamheten
- Etableringskontroll växter och mark kommer utföras 2026-06-16
- Garantibesiktning (2 år) kommer utföras senast 2027-11-06

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar	
		X	<u>Ja</u>		Nej		<u>Ja</u>	X	Nej	
	Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan			Prognos		Överlämning t best
		Oktober-25						Oktober-25		2025-12-15
	Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
		177,7 Mkr					177,7 Mkr		169 Mkr	177,7 Mkr



# Kopparsviksbron

## Status

- Alldeles för mycket besiktningsanmärkningar kvarstår för Entreprenör för att klara tidsfrist för färdigställande som är satt till 18e januari.
- Bron bör gå att använda fr o m kryssningssäsongen -26
- Återställning av Kopparsviksgatan är avbeställt och behöver hanteras i separat projekt.
- Bestridna fakturor över 15 miljoner.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar				
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej				
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos		Överlämning t best		
		2025-04-25				Höst-25			Vår-26		Vår-26		
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		60 mkr						60 mkr		63,5 mkr		69,5 mkr	



# Ombyggnad Visby VSVV

## Status

- Projektet löper på enligt plan. Huvudbudget (Projnr 12584 325 MnKr) H1 Projnr 12575 40,5 MnKr
- Produktion H1 startat med ny reservoar 3500m3 Reservoar är på plats med tak, ventilkammaren startar v4 installation v 7 för övrig UE
- Projektering pågår för H2

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar					
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej						
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan				Prognos		Överlämning till best			
		Juni-25				Dec-28				Dec-28		Dec-28			
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar				Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		75 mkr				Beslut i TN 2024-05-29 för en total budget 325 mkr som ingår VA MoBS.				325 mkr		37 Mnkr Projnr 12584 19 Mnkr Projnr 12575		320 Mnkr	



# Alva-Stånga Vattenledningar

## Status

- Entreprenaden är i produktion.
- Detaljprojektering av tryckstegringsstation pågår.
- Ett markavtal återstår där vi har behövt gå fram med ledningsrätt. En riskfaktor om det inte blir klart i tid.

Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar					
	X	Ja		Nej		Ja	X	Nej						
Tid	Ursprunglig tidsplan					Reviderad tidsplan				Prognos		Överlämning t best		
	Maj-2023					2026-10-01				2026-10-01		2026-11-01		
Kostnad	Ursprunglig budget					Ev justeringar			Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
	35 mkr					7 mkr som kommer att föras över från VA.			42 mkr		12,5 mkr		42 mkr	



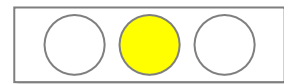
# Nytt badhus Visby/Solberga

## Status

- Formsättning och gjutning väggar teknikplan pågår.
- Formsättning och gjutning bjälklag pågår.
- Återfyllning mark utanför byggnad mot källarfasad påbörjad.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar	
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej	
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best
		Q1-2026				2027			Q3- 2027	Q3-2027
	Kostnad	Ursprunglig budget		Ev justeringar			Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
		225 mkr		Budgetberedningen 2023 +77 mkr pga programjustering och entreprenadindex. Bugetberedningen 2024 + 48 mkr efter fastställd riktkostnad,			360 mkr inklusive verksamhetsinvesterad utrustning samt vattenbesparande åtgärder mm. RF § 93 2024, 10 mkr.		88,1 mkr	360 mkr





# Ny idrottshall Roma

## Status

- Bygglov är inskickat. Beslut om förlängd handläggningstid taget av MBN.
- Förlängd handläggningstid medför förändringar i tidplan.
- Projektet tar uppehåll i väntan på beslut om bygglov.
- Beslut om bygglov förväntas erhållas i MBN 2026-02-11.
- Ny tidplan kommer att tas fram när beslut om bygglov är taget.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar				
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej				
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos		Överlämning t best		
		2024				2026			Oklart		Oklart		
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		50 mkr				TA 12 mkr		62 mkr		3,6 mkr		62 mkr	

# Beslut om förlängd handläggningstid

ROMA KLOSTER 2:3

Nybyggnad av idrottshall samt anordnande av parkeringsplatser

---

Miljö- och byggnämnden beslutar i enlighet med 9 kap. 27 § 3 stycket PBL att förlänga handläggningstiden med 10 veckor från och med 2025-12-08. Ärendet förlängs därför till 2026-02-16. Beslut om förlängd handläggningstid kan inte överklagas enligt 13 kap 2 § punkt 5 PBL.

## Skäl

Ärendet bedöms vara komplext på grund av byggnationens omfattning och då den sker utanför detaljplanelagt område. Inkomna utlåtanden från bland annat kulturvårdshandläggare och enhet trafik behöver tas ställning till. Därför bedöms det nödvändigt att förlänga handläggningstiden i ärendet. Vårt mål är att inte alla de 10 ytterligare veckorna behöver nyttjas, men vi kan tyvärr inte garantera det.

Men nu har det kommit ytterligare information från bygglovshandläggare. Positiv sådan:

*Vi har fått veta av vår ledning att bygglovsbeslutet kan fattas av förvaltningen på delegation från miljö- och byggnämnden. Vår förhoppning är därför att fatta beslut före det tidigare planerade datumet 11:e februari, men kan inte ge något exakt besked om när.*

# Korpen hus 04 Visby



## Status

- Arbete avslutas i norra och mitten delar (etapp 1).
- Funktionsprovning för etapp 1 planerad den 19 januari.
- Slutbesiktning etapp 1 planerat den 23 januari.
- Verksamheten flyttar tillbaka till hus 04 vecka 7.
- Granskning av BH för etapp 2 är klar.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar				
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej				
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos		Överlämning till best		
		2024				2026			Jul 2026		Jul 2026		
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		5,5 mkr				2024 : 16,5 mkr 2025 : 4 mkr		26 mkr		13,9 mkr		25 mkr	



# Projekt Klintehamn spillvattenledning PST-reningsverket

## Status

- Ledningsdragningen klart och allt VA-arbete klart.
- Gatan asfalterad för buss mellan macken och Robbjänsån.
- Resterande gatuarbeten under våren 2026. (resterande sträcka, topp, kantsten, trottoar)

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar					
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej						
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan				Prognos		Överlämning t best			
		Maj-25				Mars-26				Mars-26		Mars-26			
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar				Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		2023 4 mkr 2024 15 mkr = 19 mkr				2025 10 mkr VA				29 mkr		24,1 mkr varav 6,6 mkr är på förnyelseprojekt 17110		29 mkr	



# Projekt VA-ledningar Slite - Valleviken

## Status

- Projektering pågår
- Systemhandling presenterad
- Kontakt med Trafikverket och GEAB tagen
- Kostnadsuppskattning tas fram efter systemhandling.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar	
		X	<u>Ja</u>		Nej		<u>Ja</u>	X	Nej		
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan				Prognos	Överlämning t best
		2027-10-30								2027-10-30	2027-11-30
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
		40 mkr						40 mkr		1,2 mkr	40 mkr



# Projekt KNVV Driftoptimering

## Status

- Är ett projekt i många delar som är i olika stadier, Intagssil i havet är monterad, Entreprenaden med intagsrensgaller är igång. Några åtgärder kommer att utföras med ramavtalsentreprenörer. Flera upphandlingar kommer att krävas. Steg 1 för upphandling av åtgärder runt UF är utskickad 25-12-08 steg 2 planeras utskick 26-01-22.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar	
		X	<u>Ja</u>		Nej		<u>Ja</u>	X	Nej		
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan				Prognos	Överlämning t best
		Dec-27				Dec-27				Dec-27	Dec-27
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
		60 mkr				Tillskott från VA 15 mkr		75 mkr		5,5 mkr	75 mkr



# Klintehamn ARV ny intagsledning

## Status

- Markarbeten för nya VA-ledningar har utförts enligt plan, sept-nov.
- Ett anbud kom in som inte rymdes i budget och upphandling har avbrutits.
- Ny upphandling planeras. Beslut behöver tas om följande:
  - Ska projektet bantas ned för att minska budget?
  - Vilken upphandlingsform ska nästa upphandling göras i?
- Reservplan med temporär omkoppling av ny intagsledning för utökat flöde från P5 kan sjösättas ifall tid börjar bli kritiskt.

	Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar					
		X	Ja		Nej		Ja	X	Nej					
	Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos			Överlämning t best		
		Mars 2026				Jan-27			Jan-27			Jan-27		
	Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar			Aktuell budget		Upparbetat		Prognos	
		8 mkr				2025+7,5 mkr från VA+ att ny budget skall tas fram.			Ny budget skall tas fram.		3,6 mnkr		Ny prognos tas fram.	



# Tillfällig elkraft mm. mellersta Gotland

## Status

- Tjänsteskrivelse skickad för granskning.
- Krav och utvärderingskriterier för samverkansentreprenad tas fram.
- FFU för samverkansentreprenad tas fram

Kvalitet	Projektmålet uppnås				Betydande avvikelse			
	X	Ja		Nej		Ja	X	Nej

Tid	Ursprunglig tidsplan		Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best
	2027-12-31		-		2027-12-31	-

Kostnad	Ursprunglig budget		Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	38 mkr				38 mkr	0,3 mkr	38 mkr